

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud:** *Trgovački sud u Splitu*

**Poslovni broj spisa:** *St-503/2019*

**Dužnik:** *GLEND A d.o.o. u stečaju, Kraj sv. Marije 7, Split, OIB: 11504709946*

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 22. rujna 2020. do 31. prosinca 2020. godine**

Stečajni upravitelj ušao je u posjed restorana „Mano“ (dobio je ključ prostora).

U narednom kraćem razdoblju izvršit će se detaljni popis pokretnina (uređaja i opreme) restorana „Mano“.

Preuzimanje posjeda automobila Peugeot Partner registarskih oznaka ST 4479 K nije okončano. Probleme stvara osoba koja je protupravno uzela u posjed isti automobil. Stečajni upravitelj angažirao je i MUP u svrhu da se oduzme protupravni posjed aktualnog držatelja automobila.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa Dužnika sastoji se od pokretnina i nekretnina.

Detaljan prikaz pojedinačnih predmeta stečajne mase i njihova vrijednost opisana je u „Popisu predmeta stečajne mase“ od 9. rujna 2020. godine koji je stečajni upravitelj dostavio sudu kao obvezni zakonski prilog prije Ispitnog i Izvještajnog ročišta.

Ukupna vrijednost procijenjena je na iznos od 2.010.000,00 kuna.

Konačna vrijednost stečajne mase uvjetovana je odlukom vjerovnika – hoće li ili neće prihvatiti model tijeka postupka i unovčenja stečajne mase koji je predložio stečajni upravitelj.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nakon detaljnog popisa predmeta stečajne mase (pokretnina restorana „Mano“) stečajni upravitelj će predložiti sudu da se održi Skupština vjerovnika.

Skupština bi trebala definitivno odlučiti o daljnjem tijeku stečajnog postupka, s tim da stečajni upravitelj preferira i zakup restorana „Mano“ (na kraći rok) do okončanja složenih odnosa između dosadašnjeg zakupodavca i Republike Hrvatske koja pretendira na vlasništvo cjelokupnog prostora restorana „Mano“ (u tijeku je i spor između ovih aktera). Inače, aktualni upis u zemljišnoj knjizi za restoran „Mano“ je nedefiniran jer stvarno stanje (površina prostora) znatno odstupa od formalnog upisa.

Davanje u zakup restorana bilo bi u korist vjerovnika jer bi se stečajna masa uvećala za naplaćeni iznos zakupnine.

Vjerojatno bi se dao u najam i automobil Peugeot Partner zakupniku restorana jer se izvorno automobil i koristio za potrebe tog restorana kao dostavno vozilo.

***Napomena:***

*Ovo Izvješće daje se s kraćim zakašnjenjem iz razloga što je stečajni upravitelj iznenada hospitaliziran zbog složenih zdravstvenih problema i nije bio u mogućnosti dostaviti Izvješće u roku.*

U Šibeniku, 31. prosinca 2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik